

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

w sprawie: wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie Gminie Skarżysko-Kamienna nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Asfaltowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a, pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ i art.5 ust.4 z dnia 10 maja 1990 roku – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych /Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz.191/ Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala co następuje:

§ 1. Postanawia się wystąpić z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Asfaltowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/332 ark.74 obręb 5 „Młodzawy” o powierzchni 0,1580 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw. Nr 20758.

§ 2. Wymienioną w § 1 uchwały nieruchomość, Gmina zamierza przejąć na własność w trybie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i o pracownikach samorządowych. Aktualnie w stosunku do powyższej nieruchomości Gmina Skarżysko-Kamienna posiada prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz prawo własności budowli w postaci nawierzchni drogowych (drogi asfaltowej i chodnika), znajdujących się na przedmiotowym gruncie. Nabycie tych praw nastąpiło poprzez zawarcie aktu notarialnego Rep. A nr 985/2009 w dniu 12.02.2009 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Gmina Skarżysko-Kamienna nabyła w trybie art.66 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa od „MESKO-USŁUGI” Sp. z o.o., prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z własnością znajdujących się na niej budowli, na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego w dniu 12.02.2009 r. Rep. A nr 985/2009. Przedmiotowa nieruchomość, opisana w § 1 uchwały, służy zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców i jest Gminie niezbędna do wykonywania zadań własnych, określonych w art.7 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.). Wyżej wymienione zadania gminne realizowane są w oparciu o decyzję Starosty Skarżyskiego Nr 4/2010 z dnia 8 stycznia 2010 r. dot. udzielenia Gminie pozwolenia na przebudowę ul. Asfaltowej. Z uwagi na powyższe, przeniesienie własności wskazanej wyżej nieruchomości na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna, może nastąpić na wniosek gminy w oparciu o art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32 poz.191 z późn. zm.). Po uzyskaniu dokumentu, stwierdzającego własność powyższej nieruchomości, będzie można dokonać zmian wpisu w księdze wieczystej dot. ujawnienia prawa własności Gminy Skarżysko-Kamienna w miejsce dotychczasowego właściciela Skarbu Państwa. Zatem biorąc powyższe pod uwagę, zamiana posiadanego prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności jest w pełni uzasadnione i konieczne.