

Projekt

z dnia 18 czerwca 2010 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2010 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki gruntu położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Apetecznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Krystyny Górnaś-Salaty, Małgorzaty Walerowicz, Małgorzaty Kwiatkowskiej, Doroty Kozłowskiej i Andrzeja Ludwa współników „MEDICUS – X” Lekarskiej Spółki Partnerskiej prawa własności działki gruntu niezabudowanej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Apetecznej oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Skarżysko-Kamienna numerem 80/22 (obręb 10 Metalowiec arkusz mapy nr 6) o powierzchni 0,0153 ha.

Dla w/w działki w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta Kw Nr 15455.

§ 2. Sprzedaż działki ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki będącej przedmiotem zbycia.

§ 3. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Państwo Krystyna Górnaś-Salata, Małgorzata Walerowicz, Małgorzata Kwiatkowska, Dorota Kozłowska i Andrzej Ludew – wspólnicy „MEDICUS – X” Lekarskiej Spółki Partnerskiej są współwłaścicielami nieruchomości nr ewid. 80/1 przy ul. Aptecznej w Skarżysku-Kamiennej zabudowanej budynkiem byłej wymiennikowni, do której dojazd odbywa się poprzez działkę nr ewid. 80/22. Po remoncie i podwyższeniu ul. Aptecznej działka ta znalazła się poniżej jej poziomu, co właściwie uniemożliwia dojazd do budynku będącego własnością wspólników „MEDICUS-X” i powoduje jego cykliczne podtapianie w okresie intensywnych opadów deszczu. Natomiast uzyskanie tytułu prawnego do tego terenu umożliwi im zmianę sposobu jej zagospodarowania, co ułatwi dojazd do posiadanej nieruchomości i pozwoli zapobiec dalszej dewastacji posadowionego na niej budynku.