

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2011 r.

**w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki gruntu położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul.
Kossaka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych prawa własności działki gruntu położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Kossaka, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Skarżysko-Kamienna numerem 156/4 (obręb 11 Górna Kamienna arkusz mapy nr 24) o powierzchni 0,0191 ha.

Dla w/w działki w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w Wydziale Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta Kw Nr 25781.

§ 2. Sprzedaż działki ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki będącej przedmiotem zbycia.

§ 3. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Dąbrowski

Uzasadnienie

Zakład Ubezpieczeń Społecznych jest właścicielem nieruchomości numer ewidencyjny 175 położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Kossaka, zabudowanej siedzibą Zakładu - Oddział w Kielcach. Z posesją tą graniczy działka numer ewidencyjny 156/4 (będąca obecnie własnością Gminy Skarżysko-Kamienna), na której znajduje się ogrodzenie nieruchomości należącej do ZUS-u (wraz z bramą wjazdową) oraz uzbrojenie techniczne służące do obsługi tej posesji.

Z uwagi na fakt, że działka numer 156/4 jest wykorzystywana jedynie ZUS i jego klientów, a jej usytuowanie i dotychczasowy sposób zagospodarowania, uniemożliwiają inne wykorzystanie tego terenu (jako odrębnej nieruchomości), jej sprzedaż na rzecz ZUS-u wydaje się być rozwiązaniem zasadnym, które umożliwi kompleksowe, a zarazem docelowe zagospodarowanie przez Zakład posiadanej nieruchomości.