

**Ogłoszenie o przeprowadzeniu drugiego konkursu ofert
na wynajem lokalu użytkowego
w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej
z przeznaczeniem na prowadzenie bufetu gastronomicznego.**

Urząd Miasta w Skarżysku- Kamiennej ul. Sikorskiego 18 ogłasza Konkurs ofert na wynajem lokalu użytkowego w celu prowadzenia bufetu gastronomicznego położonego na parterze Urzędu.

1. Przedmiotem konkursu ofert jest prowadzenie bufetu gastronomicznego lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku siedziby Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 o łącznej powierzchni użytkowej 44,20 m². Bufet będzie dostępny zarówno dla pracowników Urzędu Miasta, jak i osób spoza Urzędu. Sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych w bufecie jest zakazane. Okres prowadzenia bufetu i najem lokalu 2 lata od daty podpisania umowy.
2. Urząd Miasta zastrzega sobie możliwości wykorzystania lokalu w dowolnym momencie na własne potrzeby.
3. Czynsz najmu lokalu bufetu nie może być niższy niż 2,00 zł netto za 1m² powierzchni miesięcznie. Niezależnie od czynszu najmu, prowadzącego bufet (najemcę lokalu) obciąża koszt mediów: telefon, energia elektryczna wg. zużycia- odczyt licznikowy, centralne ogrzewanie %, zużycie wody zimnej i odprowadzenie ścieków %, wywóz nieczystości oraz podatek od nieruchomości. Do odnowienia pomieszczenia oraz jego wyposażenia zgodnego z obowiązującymi normami zobowiązany jest najemca.
4. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z formularzem ofertowym, który stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.
5. Termin składania ofert wyznacza się na dzień 30 kwietnia 2015 r. do godz.9:45 w siedzibie Urzędu Miasta - Biuro Obsługi Interesanta parter (pokój nr 13). Wypełnioną i podpisaną przez uprawnione osoby ofertę (wypełniony formularz ofertowy) należy złożyć w zamkniętej kopercie ostemplowanej bądź podpisanej w miejscu zaklejenia. Na kopercie należy umieścić nazwę i dane adresowe składającego ofertę oraz napis „**Oferta - konkurs ofert na prowadzenie bufetu gastronomicznego w siedzibie Urzędu i najem lokalu na cele bufetu**”.
6. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi komisyjnie w dniu składania ofert o godz. 10:30 w pokoju nr 5 (świetlica).
7. Warunki Konkursu ofert określone zostały w ogłoszeniu, a pozostałe informacje zawarte zostały w załącznikach do regulaminu. Regulamin wraz z załącznikami udostępniony jest na stronie internetowej pod adresem: www.umskarzysko.bip.doc.pl.
8. Każdy z podmiotów przystępujących do Konkursu ma obowiązek zapoznania się z treścią
9. Oferty niespełniające wymogów konkursu określonych w regulaminie będą odrzucone.
10. Osoba upoważniona do kontaktu: **Pani Wiesława Bilka nr tel: 41 25-20-110.**