**Protokół Nr 15 / 2011**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej**

**Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej**

**z dnia 26 września 2011 r.**

Posiedzenie prowadził p. Konrad Sokół – Przewodniczący Komisji .

W posiedzeniu udział wzięli:

* członkowie Komisji wg listy obecności,
* zaproszeni goście wg listy obecności.

**Porządek posiedzenia**

1. Otwarcie posiedzenia komisji i przyjęcie porządku obrad.

2. Informacja Prezydenta resortowego na temat bieżącej pracy.

3. Informacja nt. przygotowań do okresu grzewczego w mieście przez spółkę Energetyka Cieplna.

4. Informacja nt. stanu dróg (gminnych, powiatowych, wojewódzkich i krajowych) i organizacji ruchu drogowego w mieście.

5. Sprawozdanie z oceny realizacji inwestycji, których termin gwarancji upływa w 2011r.

6. Rozpatrzenie projektów uchwał wnoszonych na Sesję Rady Miasta w dniu 29.09.2011r.

7. Sprawy różne.

**Streszczenie posiedzenia**

**Ad. pkt 1.**

P. Konrad Sokół – Przewodniczący Komisji otwierając posiedzenie powitał wszystkich zebranych. Następnie przedstawił porządek obrad, który w wyniku głosowania został przyjęty jednogłośnie (6 głosów „za”).

**Ad. pkt 2.**

Zastępca Prezydenta Miasta – P. Stanisław Grzesiak przedstawił informację na temat bieżącej pracy.

- w dniu 23.09.2011r. odbędzie się przetarg ofert na Skarżyski Inkubator Technologiczny. Będzie funkcjonował na koniec przyszłego roku.

- rewitalizacja osiedla Rejów – przetarg nie jest jeszcze rozstrzygnięty.

- odbędzie się przetarg na pozostałe prace w Muzeum nie wykonane przez poprzedniego wykonawcę.

- prace w Benzylu trwają nadal.

- odbiór budynków socjalnych do 15.10.br.

- plac przed dworcem PKP odbiór również do 15.10.br.

**Ad. pkt 3.**

Informację dot. przygotowań do okresu grzewczego w mieście przez spółkę Energetyka Cieplna przedstawił Kierownik działu p. Michał Gacek. Poinformował, że miał zakupiony na sezon grzewczy od m-ca maja do sierpnia br. wystarczy do końca sezonu grzewczego. Energetyka Cieplna jest w 100% przygotowana do sezonu grzewczego.

P. Konrad Sokół – Przewodniczący Komisji zapytał z czego wynika podwyżka centralnego ogrzewania?

P. Michał Gacek - Kierownik działu wyjaśnił, że podwyżka ta wynika ze wzrostu o 20% ceny węgla.

**Ad. pkt 4.**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Dróg – P. Zygmunt Żebrowski przedstawił informację na temat stanu dróg i organizacji ruchu drogowego w mieście ( informacja w załączeniu).

Naczelnik wyjaśnił dodatkowo, że po okresie zimowym dokonuje się objazdu dróg gminnych. Jest 93 km dróg gminnych, 193 ulice gminne w mieście. Środki finansowe są rezerwowane na remont ulic po zimie. Natomiast jeżeli chodzi o zarząd nad drogą to regulują to przepisy rozporządzenia w sprawie zasad zarządzania nad ruchem. Zarząd nad drogą ma Prezydent i Zarząd Powiatu a zarząd nad ruchem ma Starosta. Na podstawie tego zarządzenia stawia się znaki drogowe dotyczące ruchu drogowego w mieście.

**Ad. pkt 5.**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Dróg – P. Zygmunt Żebrowski przedstawił informację na temat oceny realizacji inwestycji, których termin gwarancji upływa w 2011r. Poinformował, że od momentu, kiedy droga zostaje odebrana są ciągłe kontrole w terenie. Jeżeli jest kontrola i jest coś nie tak, to wtedy zgłasza się na bieżąco do wykonawcy. Spisywany jest także protokół pogwarancyjny. Na dzień dzisiejszy nie ma opóźnień w realizacji inwestycji. Firmy same pilnują terminów i nawet między sobą.

**Ad. pkt 6.**

Komisja rozpatrzyła projekty uchwał w poniższych sprawach.

**1)** **zmiany Uchwały Nr XX/9/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.**

Projekt uchwały omówiła Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich - P. Urszula Bojek. Zaznaczyła, że chodzi w tym projekcie głównie o zwiększenie progów dochodowych osób ubiegających się o lokal socjalny i mieszkalny. Zarządzeniem Prezydenta zostały ustalone kryteria, na podstawie których pewna grupa osób będzie mogła zasiedlać te dwa nowo wybudowane budynki socjalne.

P. Konrad Sokół – Przewodniczący Komisji zapytał czy mieszkania socjalne wynajmowane są na czas nieoznaczony?

P. Urszula Bojek - Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich wyjaśniła, że lokale socjalne wynajmowane są tylko na czas oznaczony z możliwością ewentualnego przedłużenia umowy.

**2) wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2011-2024.**

Projekt uchwały omówił P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 3 osoby „za”.

**3) wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2011r.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta – P. Magdalena Grzmil.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 3 osoby „za”.

**4) udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Skarżyskiego.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta – P. Magdalena Grzmil.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 3 osoby „za”.

**Ad. pkt 7.**

P. Konrad Sokół – Przewodniczący Komisji zapoznał z pismem Komendy Powiatowej Policji w Skarżysku dotyczącym prośby skierowanej do Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej o wygospodarowanie w budżecie miasta środków na m.in.:

- remont w budynku strefy recepcji – 800 zł

- służby ponadnormatywne – 300 zł

- zakup materiałów eksploatacyjnych – 5 000 zł

- ręczny miernik prędkości – 13 000 zł

P. Konrad Sokół – Przewodniczący Komisji wyraził swoją opinię, że dochodzi do paranoi, żeby jednostkom budżetowym remontować budynki.

P. Konrad Krönig – członek komisji zwrócił się o spojrzenie na tą sprawę z innej strony, a mianowicie Zastępca Komendanta Policji p. Piotr Kania stara się bardzo i może czasami warto ich wspomóc i przekazać parę złotych. Są pieniądze – grube miliony na np. lodowisko, to może przekazać np. 13 000 zł a resztę niech Policja dołoży. Może warto się nad tym pochylić.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła Przewodniczący Komisji

Monika Maksoń Konrad Sokół