

ZARZĄDZENIE Nr 111/2010
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 28 maja 2010 r.

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 6/GN/2010 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 w terminie od 31.05.2010 r. do 22.06.2010 r.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

R o m a n W o j c i e s z e k

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 111/2010
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 28 maja 2010 r.

W Y K A Z NR 6/GN/2010

**Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamekowej części gruntu**

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkownia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Opis nieruchomości	Powie- rchnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkaniową w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	63/3 Kw-9915	B/ zabud. 605	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Paryska 233/4	33,00	73.990,00	4.403,04	780,00 x 25% 195,00	9,75 + 22% VAT	7,80 + 22% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
2	51/64 Kw-16.152	B/ zabud. 2858	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna al. Pilsudskiego 35/24	33,10	64.800,00	3.240,00	3440,00 x 25% 860,00	43,00 + 22% VAT	34,40 + 22% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
3	62/27 Kw-5123	B/ zabud. 902	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Południowa 5/5	37,50	79.960,00	3.996,32	1360,00 x 25% 340,00	17,00 + 22% VAT	13,60 + 22% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
4	62/30 Kw-4743	B/ zabud. 723	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Norwida 7/2	46,00	100.350,00	5.244,44	1380,00 x 25% 345,00	17,25 + 22% VAT	13,80 + 22% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

R o m a n W o j c i e s z e k