

ZARZĄDZENIE NR 160/2012
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 25 lipca 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

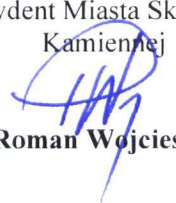
§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 9/GN/2012 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-
Kamiennej


Roman Wojcieszek

W Y K A Z NR 9/GN/2012
Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu

L p	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkow- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa- nia	Opis nieruchomości	Powie- rzenie lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkańców w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieni- u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	51/64 Kw- K11R/00016152/7	B/ zabud. 2858	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna Al. Piłsudskiego 35/21	32,70	75.746,00	4.623,08	5105,00 x 25% 1276,25	63,81 + 23% VAT	51,05 + 23% VAT	12 do 31 marca każdego roku kalendaryzowego	13 nie krócej niż rok	14 Sprzedaż na rzecz najemcy
2	149/2 Kw- K11R/00012150/5	B/ zabud. 4831	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sokola 23/3	53,50	137.283,00	6.861,81	7647,00 x 25% 1911,75	95,59 + 23% VAT	76,47 + 23% VAT	12 do 31 marca każdego roku kalendaryzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	13/45 Kw-9089	B/ zabud. 397	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Źródłana 8/14	46,60	72.601,00	5.001,82	848,00 x 25% 212,00	10,60 + 23% VAT	8,48 + 23% VAT	12 do 31 marca każdego roku kalendaryzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **30.07.2012 r.** do dnia **20.08.2012 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 09 września 2012 r. w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej



R o m a n W o j c i e s z e k