

**ZARZĄDZENIE NR 69/2013
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 21 marca 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego położonego na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokal użytkowy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 4/PNŚ/2013 - lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-
Kamiennej


Roman Wojcieszek

WYKAZ NR 4/PNS/2013

Lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkownia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz z kosztami wymiany stolarzki okiennej w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste		Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktuali- zacja opłaty rocznej	Cel umowy
							Oplata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	62/16 Kw- K11R/00004322/3	B/zabud. 884	zabudowa mieszkaniowa	Lokal użytkowy położony w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Norwida 16/45	53,10 + piwnica 50,30	121.441,82	5707,00 x 25% = 1426,75 + 23% VAT	57,07 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Raz na trzy lata	Sprzedaż

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 25.03.2013 r. do dnia 15.04.2013 r.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać
wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 06.05.2013 r. w siedzibie Wydziału Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu
Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Roman Wojcieszek