

**ZARZĄDZENIE NR 237/213
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 11 października 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.594), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna,

zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz: nr 18/PNŚ/2013 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-
Kamiennej


Roman Wojcieszek

W Y K A Z NR 18/PNŚ/2013

Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu

L p	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowa- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa- nia	Opis nieruchomości	Powie- rzchni a lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkaniaową w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieniu u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	62/38 Kw- KIIR/00007282/1	B/zabud. 367	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Prusa 15/10	47,90	112.780,00	5.629,09	2792,00 x 25% 698,00	34,90 + 23% VAT	27,92 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	62/69 Kw- KIIR/00004613/0	B/zabud. 552	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sikorskiego 16/25	46,70	111.954,00	7.530,15	3224,00 x 25% 806,00	40,30 + 23% VAT	32,24 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 18.10.2013 do dnia 31.11.2013 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 29.11. 2013 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18, Wydział Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Roman Wojcieszek