

**ZARZĄDZENIE NR 117/2014  
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 23 maja 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego, położonego na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz.518) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr I do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 6/PNŚ/2014 - lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr I do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-  
Kamiennej

  
Roman Wojcieszek

**WYKAZ NR 6/PNS/2014**

**Lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu**

Lp	Nr działki Nr księgi wieczyste	Rodzaj użytkow- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa- nia	Opis nieruchomości	Powie- rzalni lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkaniową w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieni u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	5/2 Kw- KIIR/00005674/2	B/ zabud. 401 m.kw.	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Osterwy 3/5	33,60	50.752,00	2.537,60	875,00 x 25% 218,75	10,94 + 23% VAT	8,75 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz natemny

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **26.05.2014 r.** do dnia **16.06.2014 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 07 lipca 2014 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18, Wydział Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Roman Wojcieszek