

ZARZĄDZENIE NR 138/2014
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 27 czerwca 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

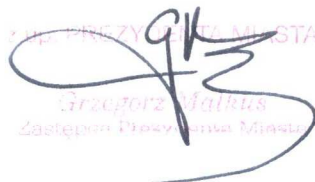
§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 7/PNS/2014 - lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Grzegorz Walbus
Zastępca Prezydenta Miasta

WYKAZ NR 7/PNŚ/2014

Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowa- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa- nia	Opis nieruchomości	Powie- rzchni a lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej, oraz drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkaniową w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Oplata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Oplata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieni u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	62/32 Kw- KIIR/00004345/0	B/ zabud. 1607	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna Al. Piłsudskiego 32/57	46,50	105.118,00	5.877,70	3822,00 x 25% 955,50	47,78 + 23% VAT	38,22 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie części- nie niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	62/69 Kw- KIIR/00004613/0	B/ zabud. 552	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sikorskiego 16/26	36,50	80.910,00	4.045,50	2520,00 x 25% 630,00	31,50 + 23% VAT	25,20 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie części- nie niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	234 Kw- KIIR/00013067/3	B/ zabud. 4113	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Szydłowiecka 11/2	22,00	48.284,00	2.386,81	2787,00 x 25% 696,75	34,84 + 23% VAT	27,87 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie części- nie niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 30.06.2014 r. do dnia 21.07.2014 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 11 sierpnia 2014 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18, Wydział Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

URZĘD MIASTA MIĘDZYSZCZAK

Grzegorz Matus
Zastępca Prezydenta Miasta