

ZARZĄDZENIE NR 282/2015
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 28 sierpnia 2015 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 782) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 01.09.2015 r. do dnia 22.09.2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta

Krzysztof Myszka
Zastępca Prezydenta Miasta

**Załącznik do Zarządzenia Nr 282/2015
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 28.08.2015 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 108 ark. 6 obręb 10 Metalowiec Księga Wieczysta KIIR/00003548/6	Skarżysko-Kamienna ul. Norwida	28 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele komunikacyjne	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,96zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „ Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej.

z up. Prezydenta Miasta

Krzysztof Myszka
Zastępca Prezydenta Miasta

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 221 ark. 32 obręb 4 Kamienna Księga Wieczysta KIIR/00005817/7	Skarżysko- Kamienna u zbiegu ulic Limanowskiego i Podjazdowej	248 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele przemysłowo- składowe	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,59 zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. " Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej" zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej, śródmiejskiej.
3	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 10/1 ark. 77 obręb 5 Młodzawy Księga Wieczysta KIIR/00004971/7	Skarżysko- Kamienna ul. Chałubińskiego	20 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu typu „ blaszak”	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 60,84 zł + 23 % VAT kwartalnie za 15 m ² gruntu zabudowane- go garażem. W przypadku większej powierzchni opłata obliczana proporcjonal- nie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. " Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej" zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze wielorodzinnej.

z up. Prezydenta Miasta

Krzysztof Myszka
Zastępca Prezydenta Miasta