

UMOWA Nr/2015

zawarta w dniu r. pomiędzy **Gminą Skarżysko-Kamienna** z siedzibą przy ulicy Sikorskiego 18, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta – Konrada Kröniga

a

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

1.

§1

Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego Wykonawca przyjmuje do realizacji zakres robót pn:

„Utrzymanie zieleni na terenie miasta Skarżyska – Kamiennej w roku 2015” – Zadanie 1.

Ukwiecanie terenu miasta.

§ 2

Termin realizacji prac objętych zamówieniem - od dnia 01.05.2015 – 15.11.2015r.

§ 3

1. W ramach wykonania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac szczegółowo opisanych w załącznikach do umowy tj. „Opis prac do wykonania w ramach utrzymania zieleni w 2015.” Zadanie 1 - zał. Nr ; „Wykaz konstrukcji kwiatowych, rabat ziemnych, donic i gazonów na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej – Zadanie 1” - zał. Nr... i „Ofertą wykonania robót – Zadanie 1” – zał. Nr.....
2. Wykonawca zobowiązany jest także do:
 - a) zbierania i transportu odpadów oraz rekultywacji zanieczyszczonej gleby lub ziemi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2013 poz. 1232 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21), ustawy z dnia 13.09.1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 391 ze zm.) oraz uchwały Rady Miasta Nr XXXI/102/212 z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Skarżysko – Kamienna,
 - b) podjęcia działań interwencyjnych, w szczególności w sytuacjach wystąpienia zagrożeń, które mogą wywołać zniszczenie środowiska lub pogorszenie jego stanu albo stwarzających powszechne niebezpieczeństwo dla ludzi i środowiska na danym terenie - w czasie nie dłuższym niż dwie godziny od zgłoszenia przez Zamawiającego terenu do uporządkowania.
3. Zakres wykonywanych robót oraz ich częstotliwość dostosowana będzie do warunków atmosferycznych oraz wegetacji roślin.
4. Jeżeli w toku prowadzonych czynności zostanie stwierdzone nieprawidłowe wykonanie prac, wtedy Zamawiający może odmówić ich przyjęcia, a prace będą traktowane jako niewykonane.
5. Odpowiedzialność za jakość sadzonek kwiatów ponosi Wykonawca. W przypadku stwierdzenia złej jakości sadzonek lub ich obumarcia na skutek nieprawidłowej pielęgnacji Wykonawca jest zobowiązany do ich wymiany na własny koszt.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia nasadzeń roślin zniszczonych przez anomalie pogodowe (przymrozki, gradobicie, wichury itp.) oraz wykradzionych do 30% nasadzeń na własny koszt w maksymalnym czasie od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego – zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 4

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie prac objętych niniejszą umową będzie:
z ramienia Wykonawcy:
z ramienia Zamawiającego: Alina Banaś
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne skutki prawne wynikające ze szkód wyrządzonych osobom trzecim podczas prowadzenia prac.

§ 5

Strony ustalają następujące warunki wyliczania wynagrodzenia Wykonawcy:

1. Z tytułu wykonanych prac Wykonawca otrzyma miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z załączoną ofertą przetargową. Cena brutto oferty zł.
2. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie sporządzony przez osobę reprezentującą Zamawiającego z udziałem Wykonawcy protokół odbioru prac.
3. Ceny ryczałtowe nie ulegają zmianie przez cały okres trwania umowy.
4. W przypadku warunków atmosferycznych uniemożliwiających rozpoczęcie robót zgodnie z terminem umownym, bądź wymuszających wcześniejsze zakończenie robót - wynagrodzenie liczone będzie proporcjonalnie do ilości dni faktycznego wykonywania robót.
5. Należność za wykonanie prac regulowana będzie na konto Wykonawcy na podstawie faktur miesięcznych wystawionych na Zamawiającego:

Nabywca: Gmina Skarżysko-Kamienna

26-110 Skarżysko-Kamienna

NIP: 663-00-08-207

w terminie do 30 dni od daty ich dostarczenia Zamawiającemu.

6. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku zmiany warunków atmosferycznych powodujących, że wykonanie umowy staje się niemożliwe (np. mróz, opady śniegu) Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części zamówienia lub rozwiązania umowy przed upływem okresu jej obowiązywania – skutkuje to aneksem do niniejszej umowy.

§ 6

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w realizowaniu prac Zamawiający wzywa na piśmie Wykonawcę do ich usunięcia, określając jednocześnie termin wykonania.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie nieprawidłowości w określonym terminie, to zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości miesięcznej kwoty ryczałtowej. Kara o której mowa będzie naliczona notą księgową.
3. Jeśli powyższa kara nie pokryje szkody, powstałej w wyniku niewłaściwego wykonania robót określonych w umowie, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Jeżeli Wykonawca nie dokona nasadzeń w czasie określonym w § 6 pkt 6, to zobowiązany jest do zapłaty kary w wysokości 20% miesięcznej kwoty ryczałtowej.
5. Kontrola realizacji usługi ukwiecania terenu miasta dokonywana będzie przez Zamawiającego, bez powiadomienia Wykonawcy.

§ 7

Powtarzające się niewłaściwe wywiązywanie się Wykonawcy z postanowień niniejszej umowy daje prawo Zamawiającemu do zerwania umowy ze skutkiem natychmiastowym, przy czym Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za dany miesiąc.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zapłaty odszkodowania w przypadku, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy .
 - b) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwań Zamawiającego złożonych na piśmie.
2. W takich przypadkach Wykonawca może żądać jedynie należnego wynagrodzenia za roboty wykonane i odebrane do dnia odstąpienia od umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca jest zobowiązany wstrzymać i zabezpieczyć niezakończone roboty pod rygorem odpowiedzialności za powstałe szkody i straty.

§ 9

Zamawiający zastrzega osobiste wykonanie przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego dwustronnie zaakceptowanego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy jest możliwa, z zastrzeżeniem art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych, w niżej wymienionym zakresie:
 - a) ceny brutto na wykonywane zamówienia publiczne jedynie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) danych objętych fakturą, w szczególności NIP-u, adresu lub nr rachunku Wykonawcy w przypadku ich zmiany,
 - c) osób odpowiedzialnych za prowadzenie usługi z ramienia każdej strony w przypadku wyznaczenia przez daną stronę innej osoby jako odpowiedzialną.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówieniach publicznych.

§ 12

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć z wykonywania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowe sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - a) oferta wykonania + formularz cenowy
 - b) opis prac do wykonania
 - c) wykaz konstrukcji kwiatowych, rabat ziemnych, donic i gazonów na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej objętych zadaniem 1.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....