

UMOWA Nr...../2015

zawarta w dniu r. pomiędzy Gminą Skarżysko-Kamienna mającą siedzibę przy ulicy Sikorskiego 18, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta – Konrada Kröniga

a

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

.....

§1

Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego Wykonawca przyjmuje do realizacji zakres robót pn: „**Utrzymanie zieleni na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej w roku 2015**”
Zadanie Nr...

§ 2

Termin realizacji prac objętych zamówieniem - od dnia podpisania umowy (planowany termin 15.04.2015r) . do dnia 31.12.2015r. dla zadania 3 i 4 oraz od dnia podpisania umowy (planowany termin 15.04.2015r.) do 15.11.2015r. dla zadania 2.

§ 3

1. W ramach wykonania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac szczegółowo opisanych w załącznikach do umowy tj. „Opis prac do wykonania w ramach utrzymania zieleni na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej w 2015r. Zadanie Nr 2-4” - zał. Nr ; „Wykaz robót do wykonania w ramach zadania.....- zał. Nr..... i „Ofertą wykonania robót”.
2. Wykonawca zobowiązany jest także do:
 - a) zbierania i transportu odpadów oraz rekultywacji zanieczyszczonej gleby lub ziemi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2013 poz. 1232 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21), ustawy z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 391 ze zm.) oraz uchwały Rady Miasta Nr XXXI/102/212 z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Skarżysko-Kamienna. Miejscem przyjmowania odpadów w Skarżysku-Kamiennej jest Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) mieszczący się przy ulicy Mościckiego 43,
 - b) podjęcia działań interwencyjnych w sytuacjach wystąpienia zagrożeń, które mogą wywołać zniszczenie środowiska lub pogorszenie jego stanu albo stwarzających powszechne niebezpieczeństwo dla ludzi i środowiska na danym terenie i usunięcie skutków bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia spowodowanego zdarzeniami losowymi (wiatrołomy, wypadki drogowe) w czasie nie dłuższym niż godziny od momentu otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego – zgodnie z ofertą wykonania
3. W trakcie realizacji umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na żądanie Zamawiającego dokumentu potwierdzającego przyjęcie odpadów na składowisko odpadów komunalnych lub w inne miejsce zgodne z Ustawą o odpadach.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian ilościowych zamawianych usług w zakresie poszczególnych rodzajów prac składających się na przedmiot zamówienia, przy zachowaniu ogólnej wartości umowy.
5. Zakres robót oraz częstotliwość ich realizacji dostosowana będzie do posiadanych środków finansowych, warunków wegetacji roślin, warunków pogodowych.
6. Dopuszcza się przesunięcie terminów wykonywania poszczególnych prac uzasadnione warunkami atmosferycznymi oraz przebiegiem okresu wegetacyjnego. Na wykonywanie robót w danym okresie wystawiane będzie osobne zlecenie ujmujące zakres i termin realizacji robót.
7. Jeżeli w toku prowadzonych czynności zostanie stwierdzone nieprawidłowe wykonanie prac, wtedy Zamawiający może odmówić ich przyjęcia, a prace będą traktowane jako niewykonane.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszelkich wymagań BHP przy wykonywaniu przedmiotu umowy, a także do zapewnienia wymogów bezpieczeństwa osób trzecich.

9. Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć pracowników w stosowną do wykonywania prac w pasach drogowych odzież ochronną,
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne skutki prawne wynikające ze szkód wyrządzonych osobom trzecim podczas prowadzenia prac.

§ 4

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie prac objętych niniejszą umową będzie:
z ramienia Wykonawcy:
z ramienia Zamawiającego: Alina Banaś

§ 5

Strony ustalają następujące warunki wyliczania wynagrodzenia Wykonawcy:

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonanych prac wyliczane będzie w oparciu o protokół odbioru określający zakres odebranych ilości prac oraz ceny jednostkowe ustalone w wyniku przetargu. Cena brutto oferty –zł.
2. Ceny jednostkowe nie ulegają zmianie przez cały okres trwania umowy.
3. W przypadku warunków atmosferycznych uniemożliwiających rozpoczęcie robót zgodnie z terminem umownym, bądź wymuszających wcześniejsze zakończenie robót - wynagrodzenie dot. bieżącego utrzymania terenu liczone będzie proporcjonalnie do ilości dni faktycznego wykonywania robót. Ryczałt / 30 x ilość dni.
4. Należność za wykonanie usługi regulowana będzie na konto Wykonawcy na podstawie faktur miesięcznych wystawionych na Zamawiającego:

Nabywca: Gmina Skarżysko-Kamienna

26-110 Skarżysko-Kamienna

NIP: 663-00-08-207

w terminie do 30 dni od daty ich dostarczenia Zamawiającemu.

5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku zmiany warunków atmosferycznych powodujących, że wykonanie umowy staje się niemożliwe (np. mróz, opady śniegu) Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części zamówienia lub rozwiązania umowy przed upływem okresu jej obowiązywania – skutkuje to aneksem do niniejszej umowy.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo powiadomić Zamawiającego o przeprowadzaniu prac tzw. „zanikowych” w terminie 3 dni przed ich wykonaniem. Brak zawiadomienia skutkuje nie dokonaniem odbioru.
2. Określenie „prace zanikowe” użyte w ust. 1 oznacza wszelkie prace, których przeprowadzenie nie ujawnia się w postaci bezpośrednich efektów, w szczególności takie jak: nawożenie, podlewanie.

§ 7

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu prac Zamawiający wzywa na piśmie Wykonawcę do ich usunięcia, określając jednocześnie termin wykonania, który nie może być dłuższy niż 24 godziny, a Wykonawca zobowiązuje się usunąć je na własny koszt.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie nieprawidłowości w określonym terminie, to zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości zakwestionowanych robót za każdy dzień zwłoki.
3. Kara, o której mowa w pkt. 2 będzie naliczona notą księgową.
4. Jeśli kara umowna nie pokryje szkody powstałej w wyniku niewłaściwego wykonania robót określonych w umowie, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. W przypadku nie podjęcia działań w czasie określonym w § 3 pkt 2 b – naliczona zostanie kara w wysokości 20% kosztu miesięcznego bieżącego utrzymania terenu objętego zadaniem.
6. Kontrola realizacji usługi utrzymania terenów zielonych dokonywana będzie przez Zamawiającego, bez powiadomienia Wykonawcy.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zapłaty odszkodowania w przypadku, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy .
 - b) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwań Zamawiającego złożonych na piśmie.
2. W takich przypadkach Wykonawca może żądać jedynie należnego wynagrodzenia za roboty wykonane i odebrane do dnia odstąpienia od umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca jest zobowiązany wstrzymać i zabezpieczyć niezakończone roboty pod rygorem odpowiedzialności za powstałe szkody i straty.

§ 9

Powtarzające się niewłaściwe wywiązywanie się Wykonawcy z postanowień niniejszej umowy daje prawo Zamawiającemu do zerwania umowy ze skutkiem natychmiastowym, przy czym Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za dany miesiąc.

§ 10

Zamawiający zastrzega osobiste wykonanie przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego dwustronnie zaakceptowanego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy jest możliwa, z zastrzeżeniem art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych, w niżej wymienionym zakresie:
 - a) ceny brutto na wykonywane zamówienia publiczne jedynie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) danych objętych fakturą, w szczególności NIP-u, adresu lub nr rachunku Wykonawcy w przypadku ich zmiany,
 - c) osób odpowiedzialnych za prowadzenie usługi z ramienia każdej strony w przypadku wyznaczenia przez daną stronę innej osoby jako odpowiedzialną.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówieniach publicznych.

§ 13

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 14

Ewentualne spory mogące wyniknąć z wykonywania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowe sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - a) Oferta wykonania + formularz cenowy ,
 - b) Opis prac do wykonania w ramach utrzymania zieleni,
 - c) Wykaz terenów objętych zadaniem

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....