

Istotne postanowienia umowy zadanie Nr 5 – zał. 8-3
UMOWA Nr/2015

zawarta w dniu r. pomiędzy **Gminą Skarżysko-Kamienna** z siedzibą przy ulicy Sikorskiego 18, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:
Prezydenta Miasta – Konrada Kröniga

a
zwanym(a) dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

1.

§1

Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego Wykonawca przyjmuje do realizacji zakres robót pn:

**„Utrzymanie zieleni na terenie miasta Skarżyska – Kamiennej w roku 2015 ” – Zadanie 5.
Podcinka koron i wycinka drzew w pasach drogowych.**

§ 2

Termin realizacji prac objętych zamówieniem - od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2015r.

§ 3

1. W ramach wykonania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac opisanych w załącznikach do umowy tj. „Opis prac do wykonania w ramach utrzymania zieleni miejskiej w 2015r.”- Podcinka koron i wycinka drzeworaz „Ofertą wykonania robót”.
2. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić prace zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i sztuką ogrodniczą.
3. Wykonawca zobowiązany jest także do:
 - a) przestrzegania postanowień ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (*Dz. U. z 2013 poz. 627*)
 - b) zbierania i transportu odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. *Dz. U. z 2013 poz. 1232 ze zm.*), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (*Dz. U. z 2013 r. poz. 21*), ustawy z dnia 13.09.1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. *Dz. U. z 2012 r. poz. 391 ze zm.*) oraz uchwały Rady Miasta Nr XXXI/102/212 z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Skarżysko – Kamienna.
 - c) zabezpieczenia terenu w trakcie realizacji prac (*szczególnie starannie oznaczyć i zabezpieczyć teren wykonywanych prac w ciągach dla pieszych i ulicach oraz prowadzić prace tak, aby nie uszkodzić obiektów budowlanych i infrastrukturalnych.*)
 - d) zapewnienia, aby wszelkie prace wykonywane na podstawie niniejszej umowy realizowane były przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz aktualne badania lekarskie.
 - e) naprawy, odbudowy zniszczonych bądź uszkodzonych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia urządzeń i obiektów oraz doprowadzenie miejsca realizacji usługi do stanu poprzedniego.
 - f) uporządkowania terenu w tym wywozu urobku, utylizacji lub zagospodarowania gałęzi, konarów, pni, karpin itp. odpadów, uzupełnienia zagłębienia powstałego wskutek usunięcia karpiny gruntem ziemnym - odpad drewna powstały podczas prac stanowi własność Wykonawcy.
 - g) załatwienia niezbędnych formalności związanych z koniecznością wyłączenia energii, organizacji ruchu i ewentualnego oznakowania drogi podczas robót.
4. Zakres wykonywanych robót dostosowany będzie do warunków atmosferycznych oraz wegetacji roślin.
5. Jeżeli w toku prowadzonych czynności zostanie stwierdzone nieprawidłowe wykonanie prac, wtedy Zamawiający może odmówić ich przyjęcia, a prace będą traktowane jako niewykonane.

§ 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za :
 - a) sprawną organizację realizowanych usług,
 - b) przestrzeganie w trakcie realizacji usług zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - c) uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę na terenie sąsiadującym z terenem przeznaczonym do prowadzenia robót,
 - d) wszelkie szkody w zdrowiu i mieniu osób trzecich powstałe w związku z wykonywaniem usługi.

§ 5

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie prac objętych niniejszą umową będzie:
z ramienia Wykonawcy:
z ramienia Zamawiającego:
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne skutki prawne wynikające ze szkód wyrządzonych osobom trzecim podczas prowadzenia prac.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian ilościowych zamawianych usług w zakresie podcinki i wycinki poszczególnych rodzajów drzew składających się na przedmiot zamówienia, przy zachowaniu ogólnej wartości umowy – w zależności od potrzeb.
2. Prace każdorazowo zlecane będą przez przedstawiciela Zamawiającego odrębnym zleceniem ujmującym określenie miejsca, rodzaju drzew (*wysokie, średnie, niskie, młode*), ilości i terminu wykonania prac. W przypadku wycinki z określeniem miejsca, rodzaju drzew, obwodu.
3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zleconą pracę w ciągu:
 - a) 96 godzin od momentu otrzymania zlecenia wykonania usługi
 - b)godzin od momentu otrzymania zawiadomienia w przypadku bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia spowodowanego zdarzeniami losowymi (*wiatrołomy, wypadki drogowe lub inne*) – zgodnie z ofertą.

§ 7

Strony ustalają następujące warunki wyliczania wynagrodzenia Wykonawcy:

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonanych prac wyliczane będzie w oparciu o protokół odbioru określający ilość odebranych prac oraz ceny jednostkowe ustalone w wyniku przetargu. Cena brutto oferty –zł.
2. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie sporządzony przez osobę reprezentującą Zamawiającego z udziałem Wykonawcy protokół odbioru prac.
3. Ceny jednostkowe nie ulegają zmianie przez cały okres trwania umowy.
4. Należność za wykonanie prac regulowana będzie na konto Wykonawcy na podstawie faktur wystawionych na Zamawiającego:
Nabywca: Gmina Skarżysko-Kamienna
26-110 Skarżysko-Kamienna
NIP: 663-00-08-207
w terminie do 30 dni od daty ich dostarczenia Zamawiającemu.
5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w realizowaniu prac Zamawiający wzywa na piśmie Wykonawcę do ich usunięcia, określając jednocześnie termin wykonania.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie nieprawidłowości w określonym terminie, to zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za zlecony zakres robót.. Kara ta będzie naliczona notą księgową.
3. Jeśli powyższa kara nie pokryje szkody, powstałej w wyniku niewłaściwego wykonania robót określonych w umowie, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku nie podjęcia działań określonych w § 6 pkt 3b – naliczona zostanie kara w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zapłaty odszkodowania w przypadku, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy .
 - b) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwań Zamawiającego.
2. W takich przypadkach Wykonawca może żądać jedynie należnego wynagrodzenia za roboty wykonane i odebrane do dnia odstąpienia od umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca jest zobowiązany wstrzymać i zabezpieczyć niezakończone roboty pod rygorem odpowiedzialności za powstałe szkody i straty.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego dwustronnie zaakceptowanego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy jest możliwa, z zastrzeżeniem art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych, w niżej wymienionym zakresie:
 - a) ceny brutto na wykonywane zamówienia publiczne jedynie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) danych objętych fakturą, w szczególności NIP-u, adresu lub nr rachunku Wykonawcy w przypadku ich zmiany,
 - c) osób odpowiedzialnych za prowadzenie usługi z ramienia każdej strony w przypadku wyznaczenia przez daną stronę innej osoby jako odpowiedzialną.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówieniach publicznych.

§ 12

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć z wykonywania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowe sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - a) Oferta wykonania + formularz cenowy
 - b) Opis prac do wykonania – zadanie nr 5.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....