

ZARZĄDZENIE NR 336/2016
PREZYDENTA MIASTA SKARZYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 29 grudnia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego
położonego przy ul. Szkolnej 7 w Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste
ułamkowej części gruntu**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 20/GN/2016 – lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronach internetowych.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta
Krzysztof Myszka
Zastępca Prezydenta Miasta

INSPEKTOR
Beata Nowak
Beata Nowak

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

BADCA PRAWNY
Sebastian Istra
KI-1095

W Y K A Z NR 20/GN/2016

Lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkownia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Powierz- -chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktuali- zacja opłaty rocznej	Cel umowy
							Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste	Wysokość opłat rocznych				
								Ustalenie opłat na podstawie ceny osiągniętej w przetargu				
1	11/4 Kw- K11R/00008877/6	B/ zabud. 404	zabudowa mieszkalniowa	Lokal użytkowy położony w Skarżysku- Kamiennej przy ul. Szkolna 7/17	34,30	40.930,00	8	9	10	11	12	
							Stanowi 25% wartości udziału w gruncie + 23% VAT	Stanowi 1% wartości udziału w gruncie + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendaryzowego	Raz na trzy lata	Sprzedaż	

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **02.01.2017 r.** do dnia **23.01.2017 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 13 lutego 2017 r. w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.

z up. **Prezydenta Miasta**

Krzysztof Myszk
Zastępca Prezydenta Miasta

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

R. Szapiec

mgr *Roman Szapsza*

INSPEKTOR

Beata Nowak