

UCHWAŁA NR XXXIII/116/2016
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 22 grudnia 2016 r.

w sprawie zbycia w drodze przetargu lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Szkolnej nr 7 w Skarżysku-Kamiennej, stanowiącego własność Gminy Skarżysko-Kamienna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17 o powierzchni 34,30 m² usytuowanego na II piętrze w budynku przy ul. Szkolnej nr 7 w Skarżysku-Kamiennej, ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00008877/6 w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Opłata pierwsza z tytułu oddania gruntu we współużytkowanie wieczyste stanowi 25% ceny nieruchomości gruntowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Golik

UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny nr 17 położony przy ul. Szkolnej nr 7 w Skarżysku-Kamiennej po śmierci najemcy pozostaje niezasiedlony. Decyzją Prezydenta Miasta lokal został przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu.

Lokal został wyszacowany przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę w wysokości 40.930,00 zł (w tym wartość prawa użytkowania wieczystego 1.073,00 zł).

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.