

Uchwała Nr XXXVIII/64/2009
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 30 czerwca 2009 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 34 ust.6, art. 37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust.1 i 1a, art. 68 ust.1, pkt 7, ust.1a i ust. 2, 2a, 2b; art. 72 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a l a, co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24.11.2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna zmienia się zapis § 2 ust.1 w ten sposób, że po punkcie 3 wprowadza się punkt 4 o treści: 4) położone są w budynkach przy ul. Robotniczej nr 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17.

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Bogusław Ciok

UZASADNIENIE

Zmiana w załączniku do Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna dotyczy wyłączenia ze sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych przy ul. Robotniczej nr 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17 w Skarżysku-Kamiennej. Zmiana ta podyktowana jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Ośrodek Rekreacyjny Rejów”. W planie istniejące budynki położone przy ul. Robotniczej w Skarżysku-Kamiennej nie są przewidziane do trwałej adaptacji. Zostały wybudowane w 1926 r. (fundament z kamienia, mur pruski szalowany deskami, stropy drewniane, więźba drewniana kryta papą). Z uwagi na walory krajobrazowe i bliskie sąsiedztwo Muzeum im. Orła Białego niezbędne jest uporządkowanie tego terenu z wprowadzeniem nowej zabudowy. W związku z powyższym dalsza sprzedaż lokali mieszkalnych spowoduje utrwalanie istniejącej zabudowy co uniemożliwi realizację obecnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego i przyszłe inwestycje zgodne z planem miejscowym.