

UCHWAŁA Nr XV/81/2007
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 25 października 2007 roku

w sprawie: odpłatnego przekazania sieci ciepłej Osiedla Przylesie i ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej działek przez które przebiega przedmiotowa sieć na rzecz Energetyki Ciepłej miasta Skarżysko-Kamienna.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.,a" i art.45 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z **2001r.** nr 142 poz.1591 z późn. zm.Dz.U. z **2002r.** nr 23 poz. 220, nr 62 poz. 558, nr113 poz. 984, nr 153 poz. 1271, nr 214 poz. 1806, Dz.U. z **2003r.** nr 80 poz. 717, nr 162 poz. 1568, Dz.U. z **2004r.** nr 102 poz. 1055, nr 116 poz. 1203 i nr 167 poz. 1759, Dz.U z **2005r.** nr 172 poz.1441, nr175 poz. 1457, Dz.U. z **2006r.** nr 17 poz. 128, nr 181 poz. 1337, Dz.U. z **2007r.** nr 48 poz.327), art.13 ust.1 ustawy z 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z **2004r.** nr 261 poz. 2603 z późn. zm. Dz.U.z **2004r.** nr 281 poz.2782, Dz.U. z **2005r.** nr 130 poz. 1087. nr 169 poz.1420, nr 175 poz. 1459, Dz.U. z **2006r.** nr 104 poz. 708, nr 220 poz.1600 i 1601)

Rada Miasta Skarżyska- Kamiennej uchwala co następuje:

§ 1 Gmina Skarżysko-Kamienna przekazuje niskoparametrową sieć ciepłą Osiedla Przylesie o długości 501m dla Energetyki Ciepłej miasta Skarżysko-Kamienna sp. z o.o. ul. 11-go Listopada 7, 26-110 Skarżysko-Kamienna za kwotę 15.459,00 zł.

§ 2 Gmina Skarżysko-Kamienna ustanawia na rzecz Energetyki Ciepłej miasta Skarżysko-Kamienna Sp. z o.o. służebność gruntową działek nr: **80/1, 80/2, 80/4, 100/10, 109/6, 109/10, 109/16**, będących własnością Gminy, oraz działek, stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych, nr:

50 w udziale Gminy 20628/32322,

61 w udziale Gminy 181558/327670, w udziale Gminy

89/2 w udziale Gminy 8597/32339,

90/2 w udziale Gminy 204980/336207,

100/6 w udziale Gminy 181558/327670,

100/8 w udziale Gminy 2129/13277,

100/9 w udziale Gminy 5853/13155,

100/11 w udziale Gminy 9 250/13211,

109/8 w udziale Gminy 2129/13277,

109/9 w udziale Gminy 5853/13155,

109/17 w udziale Gminy 9250/13211,

110/1 w udziale Gminy 19877/32082,

110/2 w udziale Gminy 22352/32301,

w celu zagwarantowania Spółce prawnego dostępu do terenu, na którym znajduje się w/w sieć w przypadkach usuwania awarii lub jej wymiany.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Jan Maćkowiak

UZASADNIENIE

Gmina Skarżysko-Kamienna jest właścicielem czteroprzewodowej, niskoparametrowej sieci ciepłej długości 501,00m, zasilającej budynki Osiedla Przylesie w Skarżysku Kamiennej. W/w sieć jest w złym stanie technicznym, co wiąże się z częstymi jej awariami i remontami, a w przyszłości z całkowitą jej wymianą. Energetyka Ciepła miasta Skarżysko-Kamienna sp. z o.o. jest zainteresowana odpłatnym przejęciem sieci ciepłej. Oferowana przez nich cena wynosi: 10.000,00 zł. Wartość odtworzeniowa tej sieci na 24.09.2007r. zgodnie z wyceną wykonaną przez rzeczoznawcę majątkowego p.Antoniego Bartoszewicza wynosi 15.459,00 zł. Zmiana właściciela sieci wpłynie na poprawę jakości świadczonych usług, a tym samym na zadowolenie odbiorców ciepła.

Ustanowienie na rzecz Energetyki Ciepłej miasta Skarżysko-Kamienna Sp. z o.o. służebności gruntowej działek nr: **80/1, 80/2, 80/4, 100/10, 109/6, 109/10, 109/16**, będących własnością Gminy, oraz działek nr: **50, 61, 89/2, 90/2, 100/6, 100/8, 100/9, 100/11, 109/8, 109/9, 109/17, 110/1, 110/2** stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych jest niezbędne w celu zagwarantowania Spółce prawnego dostępu do terenu, na którym znajduje się w/w sieć, w przypadkach usuwania awarii lub jej wymiany.