

UCHWAŁA Nr XV/89/2007

Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej

z dnia 25 października 2007 roku

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowych zabudowanych, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Prusa.

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm., Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 20 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm., Nr. 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Dz. U. z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) - Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej **u c h w a l a, c o n a s t ę p u j e:***

§ 1.1 Wyraża się zgodę na nabycie od Zarządu Budynków Komunalnych „ADMINISTRATOR” Sp. z o.o. z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej w likwidacji do gminnego zasobu nieruchomości:

a) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym: **62/162** (Obręb 10 Metalowiec, arkusz mapy nr **6**) o powierzchni **0,1125 ha** – położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Prusa 3 A, oraz prawa własności budynku na niej usytuowanego,

b) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym: **62/163** (Obręb 10 Metalowiec, arkusz mapy nr **6**) o powierzchni **0,1825 ha** – położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Prusa 6, oraz prawa własności budynków na niej usytuowanych,

Dla ww. nieruchomości przez Sąd Rejonowy w Skarżysku-Kamiennej, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzoną jest Księga wieczysta **KW 9875**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżysko-Kamienna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Jan Maćkowiak

UZASADNIENIE

W związku z faktem zaproszenia Prezydenta Miasta Skarżysko-Kamienna przez Zarząd Budynków Komunalnych „ADMINISTRATOR” Sp. z o.o. z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej w likwidacji do rokowań w sprawie nabycia przez Gminę:

1. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej jako działka numer ewidencyjny **62/162 o pow. 1.125 m²**, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Prusa 3 A wraz z własnością znajdującego się na niej budynku biurowego o powierzchni użytkowej **865,69m²** stanowiącego przedmiot odrębnej własności oraz ,

2. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej jako działka numer ewidencyjny **62/163 o pow. 1.825 m²**, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Prusa 6 wraz z własnością znajdującego się na niej budynku:

a) biurowo – warsztatowego o powierzchni użytkowej **313,00 m²**,

b) budynku garażowego o powierzchni użytkowej **56,70 m²**

c) magazynowego o powierzchni użytkowej **424,00 m²**, stanowiących przedmiot odrębnej własności, objętych Księga wieczystą **KW 9875**.

Gmina Skarżysko-Kamienna mając na względzie zabezpieczenie swojego interesu jest zainteresowana nabyciem przedmiotowych nieruchomości z dalszym zamiarem ich wykorzystaniem do realizacji zadań własnych nań nałożonych przez ustawodawcę w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: **Dz.U. z 2001 r.** Nr 142 poz. 1591 ze zm).