

Uchwała Nr XLIII/72/2006
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 23 października 2006 r.

**w sprawie: wyrażenia woli włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej
"Starachowice" w Starachowicach nieruchomości znajdujących się
na terenie gminy Skarżysko-Kamienna.**

Na podstawie Art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. - Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002 roku Nr 23 poz. 220; Dz. U. Nr 62 poz. 558; Dz. U. Nr 113 poz. 984, Dz. U. Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128) oraz art. 4 pkt 2 ustawy z dnia 20 października 1994r. o specjalnych strefach ekonomicznych - Dz. U. Nr 123 poz. 600, Dz. U. z 1995r. Nr 141 poz. 692, Dz. U. z 1996r. Nr 106 poz. 496, Dz. U. z 1997r. Nr 121 poz. 770, Dz. U. z 1998r. Nr 106 poz. 668, Dz. U. z 2000r. Nr 117 poz. 1228, Dz. U. z 2002r. Nr 113 poz. 984, Dz. U. z 2002r. Nr 240 poz. 2055, Dz.U. z 2003r. Nr 188 poz.1840, Dz.U. z 2004r. Nr 123 poz.1291, Dz.U. z 2005r. Nr 167 poz. 1398, Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§1. Rada Miasta wyraża wolę podjęcia czynności zmierzających do włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Starachowice" w Starachowicach z zachowaniem prawa własności przez Gminę Skarżysko - Kamienna następujących nieruchomości:

1. Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 1/232, o powierzchni 71.201 m² (Księga Wieczysta KW. Nr 24498).
2. Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 1/227, o powierzchni 18.823 m² (Księga Wieczysta KW. Nr 24498).

§2. Rada Miasta wyraża wolę podjęcia czynności zmierzających do włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Starachowice" w Starachowicach z zachowaniem prawa własności przez "MESKO - USŁUGI" Sp. z o. o. następujących nieruchomości:

1. Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 1/250 o powierzchni 3.994 m² (Księga Wieczysta KW. Nr 17671).
2. Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 1/290, o powierzchni 10.380 m² (Księga Wieczysta KW. Nr 20758).
3. Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 1/245, o powierzchni 15.305 m² (Księga Wieczysta KW. Nr 20758).
4. Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 1/294, o powierzchni 3.567 m² (Księga Wieczysta KW. Nr 22791).
5. Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 1/287, o powierzchni 23.134 m² (Księga Wieczysta KW. Nr 20758).
6. Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 1/81, o powierzchni 8079 m² (Księga Wieczysta KW. Nr 22849).

7. Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 1/212, o powierzchni 1630 m² (Księga Wieczysta KW. Nr 20758).

§5. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Wiesław Piątek

Uzasadnienie

Wymienione w niniejszej uchwale działki w pozycjach 1 - 2 stanowią własność gminy Skarżysko Kamienna. Łączna ich powierzchnia wynosi 9,0024 ha.

Działki w pozycjach 1 - 7 o łącznej powierzchni 6,6089 ha stanowią własność "MESKO - USŁUGI" Sp. z o. o.

Całkowity obszar wnoszonych działek wynosi 15,6113 ha.

Wytypowane tereny spełniają wymogi stawiane przez Specjalną Strefę Ekonomiczną "Starachowice" i stwarzają możliwości znalezienia w krótkim czasie inwestorów dla tych obiektów.

Z obecnych terenów będących w Podstrefie Starachowickiej Strefy Ekonomicznej w Skarżysku - Kamiennej sprzedano 6,2 ha, a do sprzedania pozostało 4,1 ha. Biorąc pod uwagę rosnące zainteresowanie terenami posiadającymi ulgi związane z inwestowaniem, celowym jest wprowadzenie nowych terenów do Strefy, która umożliwi szybkie zagospodarowanie terenów przemysłowych. Po pozytywnym zakończeniu wszczętych procedur rozszerzenia Podstrefy Starachowickiej Strefy Ekonomicznej w Skarżysku - Kamiennej jej łączny obszar wyniesie 19,7113 ha.